

MATRIZ DE RISCOS**Processo nº 04220057/2026****OBJETO:** Contratação de empresa especializada para execução das obras e serviços de construção da creche FNDE Tipo II - Manoel Alves , no município de Marechal Deodoro – Alagoas.

Nº	Evevento de risco	Descrição/efeito potencial	Parte responsável	Medidas mitigatorias/ preventivas	Observações
1	Ocorrência de chuvas sazonais, prolongadas ou acima da média histórica/intempéries	Paralisação parcial ou total dos serviços	Contratada	Planejamento do cronograma físico-financeiro com base em dados meteorológicos regionais; adoção de medidas de proteção e drenagem provisória	A ocorrência de chuvas ou intempéries, que sujeitem a paralisação parcial ou total dos serviços, ainda que superior a 90 dias úteis, não sujeitará a rescisão do contrato, tampouco indenização, por se tratar de risco ordinário e previsível, ante a natureza dos serviços.
2	Eventos climáticos excepcionais e imprevisíveis (enchentes, desastres naturais, calamidade pública reconhecidas)	Danos materiais, destruição de serviços executados ou paralisação total da obra	compartilhado	Comunicação imediata à fiscalização e elaboração de relatório técnico do impacto	Poderá ensejar reavaliação e reequilíbrio, desde que caracterizado caso fortuito ou força maior devidamente comprovado.
3	Alterações de projeto por erro ou omissão	Necessidade de revisão do projeto básico/executivo	Contratante	Revisão e conferência prévia do projeto; fiscalização técnica constante	Pode gerar reequilíbrio econômico-financeiro, a depender do regime de empreitada
4	Interferências não mapeadas (redes de	Paralisação ou adequações imprevistas	Compartilhado	Levantamento prévio e consulta às concessionárias	Contratada deve comunicar imediatamente a contratante

	água, energia, esgoto)				
5	Descumprimento de normas técnicas	Comprometimento da qualidade da obra	Contratada	Supervisão técnica; controle tecnológico de materiais	Sujeito a penalidades contratuais
6	Falhas de fornecimento de insumos ou aumento anormal de preços	Atraso na obra ou desequilíbrio contratual	Contratada	Planejamento logístico e contratos firmes com fornecedores	Reequilíbrio apenas em hipóteses previstas em lei
7	Atraso em medições e pagamentos	Comprometimento do fluxo financeiro da contratada	Contratante	Processos de medição e liquidação célere	Ajuste de cronograma se comprovado atraso relevante
8	Ocorrência de acidentes de trabalho	Interrupção parcial e responsabilidade civil	Contratada	Treinamento, EPI, e cumprimento das normas de segurança	Responsabilidade exclusiva da contratada
9	Descoberta de achados arqueológicos	Paralisação da obra	Compartilhado	Comunicação imediata ao IPHAN; suspensão parcial	Prazo prorrogável
10	Reclamações de moradores / danos a propriedades vizinhas	Multas, interrupções ou indenizações	Contratada	Sinalização, comunicação prévia e isolamento de área	Contratada responde por danos causados
11	Modificação de legislação aplicável	Necessidade de adaptação às novas	Contratante	Monitoramento legal e orientação à contratada	Pode ensejar reequilíbrio econômico-financeiro

		normas			
12	Inadimplemento trabalhista ou fiscal da contratada	Suspensão de pagamentos e penalidades	Contratada	Cumprimento das obrigações legais e comprovação periódica	Fiscalização da contratante
13	Pandemias, greves gerais ou calamidades públicas	Interrupção temporária da execução	Compartilhado	Adoção de medidas alternativas e ajustes contratuais	Avaliação caso a caso; poderá ensejar reequilíbrio econômico-financeiro

Marechal Deodoro-AL, xxx de xxxx de 2026.

Município de Marechal Deodoro
Contratante
André Luíz Barros da Silva
Prefeito

xxxxxxxxxxxxxxxxx
Interveniente
xxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Contratada
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Representante Legal